

## Regnskab 2023/2024

Myrdalsvej

Afd. 02-53



**Afdelingens overskud: 300.234 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-234	Afrunding til hele tusinde kroner ved budgettering.
Offentlige og andre faste udgifter	1.897	Færre el-udgifter (da el er flyttet til kt. 118.3 beboerhus). I modsat retning større udgifter til renovation og ejendomsskat.
Variable udgifter	189.783	Begrænset udgifter til uforudsete reparationer og renholdelse. I modsat retning er el-beboerhus (flyttet fra kt. 111).
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-2.239	Større afvikling af lån i egen afdeling (samtidig er der flere indtægter fra lejetillæg på kt. 201).
Andre ekstraordinære udgifter	-100.049	Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 130.327 er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202. Ingen underskudsafvikling.
Boligafgifter og leje	2.738	Flere indtægter fra lejetillæg (anvendes til større afvikling af lån i egen afdeling på kt. 126).
Renter	202.366	Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 130.327 er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Andre ordinære indtægter	5.972	Flere indtægter fra drift af fællesvaskeri/gæsteværelser/banko.
<b>Resultat</b>	<b>300.234</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2023/2024

Afd. 02-53 Myrdalsvej

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Mølløvænget & Storgaarden	Myrdalsvej
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd53@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	2.315.234	2.315.000	2.315.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.021.103	1.023.000	997.000
114-119	Variable udgifter	362.217	552.000	442.000
120-124	Henlæggelser	924.000	924.000	1.219.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	389.289	287.000	258.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>5.011.843</b>	<b>5.101.000</b>	<b>5.231.000</b>
140	Årets overskud	300.234	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>5.312.076</b>	<b>5.101.000</b>	<b>5.231.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	5.312.076	5.101.000	5.231.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>5.312.076</b>	<b>5.101.000</b>	<b>5.231.000</b>

Balance		Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	69.965.787	70.169.126
305-307	Omsætningsaktiver	2.734.592	3.312.214
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>72.700.379</b>	<b>73.481.340</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.018.171	2.714.425
408-416	Langfristet gæld	70.000.187	70.192.262
418-425	Kortfristet gæld	682.021	574.653
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>72.700.379</b>	<b>73.481.340</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

